

•**Ήρθε η ώρα να ΑΠΑΙΤΗΣΟΥΜΕ, την μόνιμη και θεσμική εκπροσώπηση των Κερυνειωτών στην διαπραγμάτευση λύσεως του Εθνικού μας Προβλήματος.**

• **Διεκδικούμε επιστροφή εδαφών της Επαρχίας Κερύνειας υπό Ε/Κ διοίκηση με αναφορά σε σενάρια ακτογραμμής. Επιστροφή κρίσιμων περιοχών που είναι απαραίτητες για τον δημογραφικό, οικονομικό και κοινωνικό ισοζύγιο μετά την λύση.**

• **Ολοκληρωμένο πλαίσιο πολιτικών που αποσκοπούν στη Οικονομική ενδυνάμωση και αποκατάσταση των εκτοπισμένων της Επαρχίας Κερύνειας, μέσω της απώλειας χρήσης περιουσιών από το 1974 ( Προσιτή Στέγαση για όλους, Κοινωνική και Επαγγελματική Συνοχή, Οικονομικά Κίνητρα).**



**Αρ. 1**



- ✓ Δυναμική παρέμβαση
- ✓ Στήριξη και προοπτική για την Επαρχία Κερύνειας

## Ο Γρηγόριος Νεοκλέους – Υποψήφιος Βουλευτής Επαρχίας Κερύνειας

( BSc, MBA – Ανώτερος Σύμβουλος με Διεθνή Διάκριση σε θέματα ηγεσίας και διοίκησης)

Ο Γρηγόρης Νεοκλέους γεννήθηκε στην Κερύνεια το 1966 και έζησε την εμπειρία της εισβολής και του εγκλωβισμού σε ηλικία 8 ετών. Τον Μάιο του 1975 μεταφέρεται μαζί με την οικογένεια του από την Κερύνεια στις Ελεύθερες περιοχές στην Λευκωσία και μετά την στρατιωτική του θητεία μεταβαίνει για σπουδές στο εξωτερικό.

Σπούδασε Διεθνές Μάρκετινγκ στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής και συνέχισε τις σπουδές του αποκτώντας μεταπτυχιακό στα Χρηματοοικονομικά και στην Διοίκηση.

Κατά την διάρκεια των φοιτητικών του χρόνων, μέσα από διάφορες θέσεις που υπηρέτησε και με την ιδιότητα του εκπροσώπου των φοιτητών, πρωτοστάτησε στην προβολή του προβλήματος της Κύπρου και ήταν ο πρώτος που υιοθέτησε την τακτική των υπογραφών υπέρ της διεξαγωγής των Ολυμπιακών Αγώνων στην Ελλάδα.

Συγκεκριμένα ο Γρηγόρης Νεοκλέους:

- ✚ Ανάπτυξε σχέσεις με Ελληνικές και ξένες Οργανώσεις και σύνολα στις ΗΠΑ και προώθησε το Ελληνικό στοιχείο.
- ✚ Ανάλαβε έντονη δραστηριότητα σε Αμερικανικά Πανεπιστήμια και φοιτητικές οργανώσεις για αντιμετώπιση της Τουρκικής προπαγάνδας κατά της Κύπρου από το Τουρκικό Lobby.
- ✚ Μέσα από μελέτες εκθέτει τις Τουρκικές θέσεις , κρίνει πολιτικές μεθοδεύσεις και προβληματίζει πανεπιστημιακούς και πολιτικές προσωπικότητες στις ΗΠΑ για υποστήριξη θέσεων υπέρ της Κύπρου.

Αφού συμπλήρωσε τις σπουδές του το 1991 επιστρέφει στην Κύπρο και εκλέγεται μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κερύνειας μέχρι το 2001. Με την ιδιότητα του αυτή και στο πλαίσιο εκστρατείας διαφώτισης στο Εξωτερικό :

- ✚ Έχει αντιπροσωπεύσει το Δήμο Κερύνειας σε συνέδρια στην Ευρώπη και πρόβαλε την καταπάτηση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων στην Κύπρο.

- ✚ Προώθησε θέσεις υπέρ της Κύπρου, οι οποίες υιοθετήθηκαν ομόφωνα σε συνέδρια της Τοπικής Αυτοδιοίκησης όπως το Δίκτυο Αρχαίων Εμπορικών Λιμανιών της Μεσογείου και την Αμφυκτιονία Αδελφοποιημένων Πόλεων της Μεσογείου.
- ✚ Αντικρούει θέσεις που είχαν προβάλει εκπρόσωποι Δήμων από την Τουρκία σε συνέδρια Τοπικής Αυτοδιοίκησης με αποτέλεσμα να αναπτύσσεται έντονο το ενδιαφέρον από Δήμους της Ευρώπης για το πρόβλημα της κατοχής.

Στην επαγγελματική του πορεία έχει υπηρετήσει σε Διεθνή οίκους Συμβουλευτικών Υπηρεσιών ως Ανώτερο Σύμβουλος σε θέματα Διοίκησης Ανθρώπινου Δυναμικού, Στρατηγικού προγραμματισμού και επαγγελματικού προσανατολισμού. Είναι εγκεκριμένος εκπαιδευτής στον τομέα της α) διοίκησης, β) ηγεσίας, γ) διαπραγματεύσεων, δ) επίλυσης συγκρούσεων, ε) επικοινωνίας, στ) διαχείρισης κρίσεων, η) αξιολόγησης απόδοσης προσωπικού, θ) Συναισθηματικής Νοημοσύνης, ι) Στρατηγικού παραγραμματισμού.

Σήμερα προσφέρει υψηλής ποιότητας συμβουλευτική σε άτομα, οργανωμένα σύνολα και οργανισμούς, ενθαρρύνοντας τη συνεχή βελτίωση και επαγγελματική ανάπτυξη. Για μία και πλέον δεκαετία, Ο Γρηγόρης Νεοκλέους έχει αφιερώσει την ζωή του στη μελέτη των μεθόδων που δημιουργούν τις αλλαγές και την επιτυχία τόσο στην επαγγελματική όσο και στη προσωπική ζωή των ανθρώπων με αποτελέσματα μέχρι και 1,500 % βελτίωση στην ατομική απόδοση. Είναι εγκεκριμένος σύμβουλος καριέρας και ειδικεύεται σε θέματα εργασιακής ψυχολογίας και συμβουλευτικής σε θέματα ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας και καριέρας στο Ανθρώπινο Δυναμικό των οργανισμών.

Ως ομιλητής με διεθνή εμβέλεια, σύμβουλος, εισηγητής σεμιναρίων και ειδικός στην διαπροσωπική επικοινωνία, έχει εκπαιδεύσει, καθοδηγήσει και επηρεάσει θετικά τη ζωή σε Χιλιάδες άτομα από 40 διαφορετικές εθνότητες στηριζόμενος στην γνωστή αποκλειστική σειρά σεμιναρίων που έχει δημιουργήσει με τίτλο «**Προγραμματισμός για Επιτυχία**». Έχει επιλεγεί να εκπαιδεύσει και να καθοδηγήσει μεσαίες και μεγάλες εταιρείες στην Ευρώπη, ΗΠΑ, την Ασία, την Αφρική και την Κύπρο, όπως τράπεζες, συνεργατικά ιδρύματα, δημοτικές αρχές, φαρμακευτικούς οργανισμούς, αλυσίδες καταστημάτων λιανικού εμπορίου, εισαγωγείς και εταιρείες χονδρικού εμπορίου, αεροπορικές εταιρείες, τουριστικούς οργανισμούς, πολυεθνικές επιχειρήσεις, επιχειρήσεις δικτυακού εμπορίου, επαγγελματικούς και μη κερδοσκοπικούς συνδέσμους, όπως επίσης ξένες Κυβερνήσεις και την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας.

*Από το 2020 – 2025 ζούσε με την οικογένεια του στις Ηνωμένες Πολιτείες όπου και προσέφερε τις υπηρεσίες του στην Διπλωματική Αποστολή στο Προξενείο της Πρεσβείας της Κύπρου στην Washington, DC. Μιλά άπταιστα Ελληνικά και Αγγλικά.*

*Ο Γρηγόρης είναι παντρεμένος με την Μαρία Καφούρη Νεοκλέους η οποία κατάγεται από την Γαλούσα και έχουν μαζί μία κόρη, την Καρολίνα ηλικίας 7 ετών.*

Στις 24 Μαΐου με την υποψηφιότητα του διεκδικεί να εκλεγεί Βουλευτής Κερύνειας με το Κίνημα ΑΛΜΑ.



**ΜΠΡΟΣΤΑ**  
**Με Τόλημη και Σχέδιο.**  
**Ν' αηλάξουμε την Κύπρο.**

**Γρηγόρης Νεοκλέους**  
Υποψήφιος Βουλευτής Επαρχίας Κερύνειας



**«Η Εκ Μητρογονίας αναγνώριση των δικαιωμάτων τους. Η Κύπρια μάνα που γέννησε, προστάτεψε, θρήνησε, ΔΕΝ μπορεί να θεωρείται πολίτης δεύτερης κατηγορίας. Σήμερα υψώνουμε φωνή.»**

**Τα παραδοσιακά πολιτικά κόμματα και οι εκάστοτε Κυβερνήσεις από το 1974 μέχρι σήμερα :**

**ΑΠΕΤΥΧΑΝ να δείξουν τον απαιτούμενο σεβασμό στην ΜΑΝΑ πρόσφυγα, η πολιτεία οφείλει να αναγνωρίζει πλήρως και χωρίς διακρίσεις τα δικαιώματά της.**

*Για τη Μάνα της Κύπρου που κράτησε αυτόν τον τόπο όρθιο. Για τη μάνα που δούλεψε, που πάλεψε, που δεν λύγισε ποτέ. Για τη μάνα του '74, που είδε τον κόσμο της να καίγεται και παρ' όλα αυτά έμαθε στα παιδιά της τι σημαίνει αξιοπρέπεια. Η αντοχή και η δύναμή της ΜΑΝΑΣ έγινε το θεμέλιο πάνω στο οποίο μεγάλωσαν οι επόμενες γενιές.*

*Κάθε Κύπρια ΜΑΝΑ εκτοπισμένη από το 1974 αξίζει το ίδιο δικαίωμα με κάθε πατέρα να μεταβιβάζει την πολιτική της ταυτότητα, την ιθαγένεια και τα πολιτικά δικαιώματα στα παιδιά της. Όταν υπερασπιζόμαστε τα δικαιώματα των μητέρων, υπερασπιζόμαστε τα δικαιώματα των παιδιών τους και το μέλλον της κοινωνίας μας.*

*Η ισότητα ενώπιον του νόμου δεν είναι προνόμιο· είναι θεμελιώδες δικαίωμα. Και σήμερα, απαιτούμε μαζί τους: Το αυτονόητο δικαίωμα της Κύπριας μητέρας της πρόσφυγας μητέρας να μεταβιβάζει τα πολιτικά και εκλογικά δικαιώματα στα παιδιά της και στις επόμενες γενιές.*

*Όχι άλλες εξαιρέσεις. Όχι άλλες σιωπές. Όχι άλλες μισές πατρίδες για τα παιδιά μας. Συνεχίζουμε τον αγώνα για να αναγνωριστούμε—τα δικαιώματά τους και στα παιδιά τους.*

*Γιατί χωρίς δικαιοσύνη για τη μάνα, δεν υπάρχει δικαιοσύνη για κανέναν.*

**ΜΠΡΟΣΤΑ**  
Με Τόλημη και Σχέδιο  
Ν' σπλάξουμε την Κύπρο



**Αρ. 1✓**

*«Η Εκ Μητρογονίας αναγνώριση των δικαιωμάτων τους. Η Κύπρια μάνα που γέννησε, προστάτεψε, θρήνησε, ΔΕΝ μπορεί να θεωρείται πολίτης δεύτερης κατηγορίας.*

*Σήμερα υψώνουμε φωνή.»*

**Τα παραδοσιακά πολιτικά κόμματα και οι εκάστοτε Κυβερνήσεις από το 1974 μέχρι σήμερα ΑΠΕΤΥΧΑΝ να δείξουν τον απαιτούμενο σεβασμό στην ΜΑΝΑ πρόσφυγα, η πολιτεία οφείλει να αναγνωρίζει πλήρως και χωρίς διακρίσεις τα δικαιώματά της.**

*Για τη Μάνα της Κύπρου που κράτησε αυτόν τον τόπο όρθιο. Για τη μάνα που δούλεψε, που πάλεψε, που δεν λύγισε ποτέ. Για τη μάνα του '74, που είδε τον κόσμο της να καίγεται και παρ' όλα αυτά έμαθε στα παιδιά της τι σημαίνει αξιοπρέπεια. Η αντοχή και η δύναμή της ΜΑΝΑΣ έγινε το θεμέλιο πάνω στο οποίο μεγάλωσαν οι επόμενες γενιές.*

*Κάθε Κύπρια ΜΑΝΑ εκτοπισμένη από το 1974 αξίζει το ίδιο δικαίωμα με κάθε πατέρα να μεταβιβάζει την πολιτική της ταυτότητα, την ιθαγένεια και τα πολιτικά δικαιώματα στα παιδιά της. Όταν υπερασπιζόμαστε τα δικαιώματα των μητέρων, υπερασπιζόμαστε τα δικαιώματα των*

*παιδιών τους και το μέλλον της κοινωνίας μας.*

*Η ισότητα ενώπιον του νόμου δεν είναι προνόμιο· είναι θεμελιώδες δικαίωμα.*

*Και σήμερα, απαιτούμε μαζί τους: Το αυτονόητο δικαίωμα της Κύπριας μητέρας — και της πρόσφυγας μητέρας — να μεταβιβάζει τα πολιτικά και εκλογικά δικαιώματα στα παιδιά της και στις επόμενες γενιές.*

*Όχι άλλες εξαιρέσεις. Όχι άλλες σιωπές. Όχι άλλες μισές πατρίδες για τα παιδιά μας.*

*Συνεχίζουμε τον αγώνα για να αναγνωριστούν — επιτέλους — τα δικαιώματά τους και στα παιδιά τους.*

*Γιατί χωρίς δικαιοσύνη για τη μάνα, δεν υπάρχει δικαιοσύνη για κανέναν.*

***Μετά από 51 Χρόνια κοινοβουλευτικού έργου ο προσφυγικός κόσμος βιώνει κοινωνική ανισότητα και άδικη διαχείριση.***

*Πού βρίσκονται τα παραδοσιακά κόμματα για 51 χρόνια τώρα και αυτοί που οφείλουν να εκπροσωπούν τα συμφέροντα των εκτοπισμένων; Ποιος υπερασπίζεται την ανάγκη για στοχευμένη, δίκαιη και αναλογική στήριξη; Ας δούμε ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα: την επιδότηση για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών με δυνατότητα net metering.*

***Η αλήθεια που όλοι ξέρουμε, αλλά λίγοι λένε...***

*Για ακόμη μια φορά γινόμαστε μάρτυρες μιας επαναλαμβανόμενης αδικίας εκ μέρους της Πολιτείας και της Βουλής των Αντιπροσώπων. Μιας αδικίας που εδώ και 5 και πλέον δεκαετίες βαραίνει δυσανάλογα τον προσφυγικό κόσμο.*

*Παρά τις συνεχείς ψηφοφορίες για μέτρα οικονομικής ενίσχυσης των πολιτών, ποτέ δεν λαμβάνονται υπόψη οι ιδιαίτερες οικονομικές συνθήκες των εκτοπισμένων, ούτε αναγνωρίζεται η ανάγκη για προτεραιότητα και στοχευμένη στήριξη.*

***Ας δούμε ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα: την επιδότηση για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών με δυνατότητα net metering.***

Είναι αδιανόητο να εξισώνονται οι ανάγκες ενός χαμηλοαμειβόμενου ή χαμηλοσυνταξιούχου πρόσφυγα με τις ανάγκες ενός υψηλόμισθου κυβερνητικού υπαλλήλου. Οι πρόσφυγες, που για δεκαετίες κουβαλούν το βάρος της απώλειας, της αβεβαιότητας και της οικονομικής πίεσης, θα έπρεπε να έχουν προτεραιότητα, και ο βαθμός επιχορήγησης να είναι ουσιαστικά αυξημένος.

Και εύλογα αναρωτιόμαστε: **Πού βρίσκονται αυτοί που οφείλουν να εκπροσωπούν τα συμφέροντα των εκτοπισμένων;** Ποιος υπερασπίζεται πραγματικά τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητες που συνεχίζει να πληρώνει το κόστος της κατοχής;

Για 51 χρόνια, ακόμα υπάρχουν κοινωνικοοικονομικά δεδομένα που δεν μπορούν να αγνοηθούν.

**Με βάση διαθέσιμες μελέτες και κοινωνικούς δείκτες:**

- Τα ευάλωτα νοικοκυριά δαπανούν δυσανάλογο ποσοστό του εισοδήματός τους για ενέργεια.
- Η Κύπρος έχει από τα υψηλότερα κόστη ηλεκτρισμού στην ΕΕ. Οι χαμηλά εισοδηματικές ομάδες — μεταξύ των οποίων οι πρόσφυγες πλήττονται δυσανάλογα.
- Μεγάλο ποσοστό των εκτοπισμένων ανήκει σε χαμηλά εισοδηματικά στρώματα.
- Δεν έχουν πρόσβαση στην περιουσία τους.
- Πολλοί πρόσφυγες είναι χαμηλοσυνταξιούχοι με συντάξεις που δεν αντανakλούν την πραγματική περιουσιακή απώλεια του 1974.
- Δεν μπορούν να αξιοποιήσουν γη ή ακίνητα για επενδύσεις, δανεισμό ή ενεργειακές αναβαθμίσεις.
- Οι προσφυγικές κατοικίες είναι συχνά παλαιές, με ανάγκη αναβάθμισης πριν την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών.
- Έχουν αυξημένα έξοδα στέγασης, καθώς είναι αρκετοί αυτοί που ζουν σε ενοίκιο ή σε κατοικίες που χρειάζονται αναβάθμιση.
- Οι νεότερες γενιές προσφύγων συχνά ξεκινούν τη ζωή τους χωρίς κληρονομήσιμη περιουσία, χωρίς γη, χωρίς οικογενειακό κεφάλαιο.

**Τα υφιστάμενα σχέδια επιδότησης:**

- Δεν διαφοροποιούν εισοδηματικά κριτήρια και ευάλωτες κοινωνικές ομάδες.
- Δεν λαμβάνουν υπόψη την απώλεια περιουσίας.
- Ευνοούν όσους έχουν ήδη οικονομική δυνατότητα.

Αυτό σημαίνει ότι:

- Ένας χαμηλοσυνταξιούχος πρόσφυγας αντιμετωπίζεται το ίδιο με έναν υψηλόμισθο στέλεχος σε ιδιωτικό ή δημόσιο τομέα.
- Η επιδότηση καλύπτει μικρό ποσοστό του κόστους για όσους δεν έχουν αποταμιεύσεις.

- Οι πρόσφυγες που ζουν σε παλαιές κατοικίες χρειάζονται συχνά πρόσθετες εργασίες (ενισχύσεις, καλωδιώσεις, αλλαγές στέγης), αυξάνοντας το κόστος.

Οι πρόσφυγες δεν βρίσκονται σε ίση αφετηρία με τον υπόλοιπο πληθυσμό.

**Υπάρχει ανάγκη για Ισορροπία κοινωνικού βάρους.** Η πολιτεία οφείλει να αναγνωρίζει ότι η απώλεια περιουσίας και η μακροχρόνια αβεβαιότητα αποτελούν **διαρκή οικονομική επιβάρυνση**.

**Υπάρχει ανάγκη για Ενεργειακή ασφάλεια.** Η πρόσβαση σε φθηνότερη ενέργεια είναι κρίσιμος παράγοντας για την ποιότητα ζωής και την οικονομική ανθεκτικότητα.

**Υπάρχει Ανάγκη για πολιτική παρέμβαση:**

**1. Ειδικό πρόγραμμα επιδότησης φωτοβολταϊκών για πρόσφυγες το οποίο να καλύπτει:**

- Υψηλότερο ποσοστό επιχορήγησης για τον προσφυγικό κόσμο.
- Κάλυψη πρόσθετων εργασιών (ενίσχυση στέγης, ηλεκτρολογικές αναβαθμίσεις).
- Δυνατότητα προκαταβολικής πληρωμής για όσους δεν έχουν ρευστότητα.

**2. Εισοδηματικά κριτήρια και κοινωνική στόχευση**

- Κλιμακωτή επιδότηση ανάλογα με το εισόδημα.
- Πρόσθετη ενίσχυση για χαμηλοσυνταξιούχους πρόσφυγες.

**3. Δημιουργία Ταμείου Ενεργειακής Αναβάθμισης Προσφυγικών Κατοικιών**

- Αναβάθμιση στέγης, μόνωσης, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
- Συνδυασμός με εγκατάσταση φωτοβολταϊκών.

**4. Φορολογικά κίνητρα**

- Έκπτωση φόρου για ενεργειακές επενδύσεις σε κατοικίες εκτοπισμένων.
- Μείωση ΦΠΑ σε σχετικές εργασίες.

## **5. Θεσμική εκπροσώπηση**

- *Ενίσχυση του ρόλου των οργανωμένων προσφυγικών φορέων στη διαμόρφωση πολιτικής.*
- *Υποχρεωτική διαβούλευση πριν από κάθε νομοσχέδιο που επηρεάζει εκτοπισμένους.*

*Οι πρόσφυγες δεν ξεκινήσαμε ποτέ από την ίδια αφετηρία με τους υπόλοιπους. Χτίσαμε ξανά τη ζωή μας από το μηδέν. Σε συνοικισμούς, σε προσωρινά σπίτια που έγιναν μόνιμα, σε δωμάτια που έγιναν οικογένειες.*

*Όταν ανακοινώνονται σχέδια για φωτοβολταϊκά, για εξοικονόμηση ενέργειας, για μείωση του κόστους ζωής, όλοι χαιρόμαστε. Αλλά ξέρουμε την αλήθεια:*

*Ένας χαμηλοσυνταξιούχος πρόσφυγας δεν μπορεί να πληρώσει ό,τι πληρώνει ένας υψηλόμισθος. Μια οικογένεια που ζει σε παλιό προσφυγικό σπίτι δεν μπορεί να κάνει τις ίδιες εργασίες με ευκολία. Και ένας άνθρωπος που δεν έχει περιουσία να βάλει υποθήκη δεν μπορεί να πάρει δάνειο για να επενδύσει.*

*Κι έτσι, τα σχέδια που υποτίθεται ότι είναι για όλους, τελικά είναι για λίγους. Και οι πρόσφυγες μένουμε ξανά πίσω.*

*Και ζητούμε κάτι ακόμη πιο σημαντικό: **να έχουμε φωνή**. Να συμμετέχουμε στη διαμόρφωση των πολιτικών που μας αφορούν. Να μην αποφασίζουν άλλοι για εμάς, χωρίς εμάς.*

### **Γιατί το ζητούμε;**

*Όχι για προνόμια. Όχι για χάρη. Όχι για να πάρουμε κάτι που δεν μας ανήκει.*

*Το ζητούμε γιατί:*

- *Χάσαμε περιουσίες. Χάσαμε ευκαιρίες. Χάσαμε δεκαετίες οικονομικής ασφάλειας.*

*Και μέσα σε όλα αυτά, η πολιτεία συχνά μας αντιμετωπίζει σαν να είμαστε ίδιοι με όλους τους άλλους. Σαν να μην χάσαμε ποτέ τίποτα.*

### **Το κρίσιμο ερώτημα παραμένει επίκαιρο και αναπόφευκτο:**

*Πού βρίσκονται τα παραδοσιακά κόμματα για 51 χρόνια τώρα και αυτοί που οφείλουν να εκπροσωπούν τα συμφέροντα των εκτοπισμένων; Ποιος υπερασπίζεται την ανάγκη για στοχευμένη, δίκαιη και αναλογική στήριξη;*

***Η απουσία τους δεν είναι απλώς πολιτικό κενό είναι δομική αδικία.***

*Ζούμε σε μια χώρα όπου η διαφθορά εκτέθηκε δημόσια, όπου σκάνδαλα έγιναν διεθνώς γνωστά, όπου οι λίγοι διορισμένοι σε θέσεις κλειδιά κτίζουν τους δικούς τους όρους και ανταγωνίζονται τους πολλούς, όπου η στέγη έγινε άπιαστη, όπου οι μισθοί δεν συμβαδίζουν με το κόστος ζωής, όπου οι νέοι δεν βλέπουν προοπτική.*

*Αυτή η πραγματικότητα δεν είναι φυσική. Είναι αποτέλεσμα ενός συστήματος που ανταγωνίζεται τον πολίτη. Και όταν ένα σύστημα στέκεται απέναντι στον πολίτη, ο πολίτης έχει καθήκον να το αλλάξει.*

Σήμερα υπάρχουν νομοθεσίες που, αντί να προστατεύουν τον πολίτη, δίνουν υπερβολική ισχύ στο τραπεζικό σύστημα. Όταν οι εκποιήσεις επιταχύνονται, όταν οι αναδιαρθρώσεις δυσκολεύουν, όταν οι άνθρωποι στιγματίζονται για χρόνια για ένα οικονομικό λάθος, τότε η κοινωνία πληρώνει το κόστος. Το ζητούμενο δεν είναι να πολεμήσουμε τις τράπεζες· είναι να αποκαταστήσουμε την ισορροπία. Να έχουμε σταθερότητα, αλλά και αξιοπρέπεια. Γιατί χωρίς προστατευμένο πολίτη, δεν υπάρχει υγιής οικονομία.

Ας είμαστε ξεκάθαροι: όταν ο νόμος προστατεύει περισσότερο τα ιδρύματα παρά τους ανθρώπους, αυτό δεν λέγεται οικονομική πολιτική — λέγεται ανισορροπία.

Όταν οι εκποιήσεις γίνονται πιο γρήγορα από τις λύσεις, όταν οι αναδιαρθρώσεις είναι πιο δύσκολες από το ίδιο το χρέος, τότε ο πολίτης δεν έχει καμία άμυνα. Και μια χώρα όπου ο πολίτης είναι απροστάτευτος, δεν είναι σταθερή — είναι ευάλωτη. Η σταθερότητα δεν χτίζεται πάνω σε γονατισμένους ανθρώπους. Χτίζεται πάνω στη δικαιοσύνη, την αξιοπρέπεια και την ισορροπία. Αυτό διεκδικούμε.

Υπάρχουν νομοθεσίες που, δημιουργούν μια ανισορροπία: προστατεύουν περισσότερο τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και λιγότερο τον άνθρωπο που παλεύει να σταθεί στα πόδια του. Αυτό πρέπει να αλλάξει !

Η δική μου θέση είναι απλή: σταθερότητα και ανάπτυξη, ναι — αλλά με δικαιοσύνη, με ισορροπία και με σεβασμό στην ανθρώπινη αξιοπρέπεια. Η Κύπρος χρειάζεται ένα πλαίσιο που να στηρίζει και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα και τον πολίτη.

Αυτό είναι το θεμέλιο μιας υγιούς οικονομίας.»

**Γι' αυτό είμαστε εδώ. Όχι για να αλλάξουμε ανθρώπους. Αλλά για να αλλάξουμε το σύστημα.**

*Έχουμε το Σχέδιο και την Ικανότητα ώστε να χτίσουμε μια Κύπρο όπου:*

- η διαφθορά θα εκλείψει
- οι θεσμοί λειτουργούν με διαφάνεια και δίκαια
- η στέγη είναι δικαίωμα για ΟΛΟΥΣ
- η εργασία ανταμείβεται δίκαια για ΟΛΟΥΣ
- η ανάπτυξη είναι υγιής και βιώσιμη για ΟΛΟΥΣ
- το πρόβλημα της κατοχής μετατρέπεται σε προοπτική επανένωσης
- οι οικογένειες ζουν με ασφάλεια και σε συνθήκες ευημερίας
- οι νέοι έχουν μέλλον και προοπτικές για θέσεις υψηλών απολαβών

Είναι ανάγκη να έχουμε ένα κράτος που να είναι δίπλα στον πολίτη και να δημιουργεί προοπτικές για όλους.

Αυτό είναι το μήνυμά μας. Αυτό είναι το όραμά μας. Αυτό είναι το καθήκον μας.

Αλλάζουμε το σύστημα. Θεσμοθετούμε για τους πολλούς. Χτίζουμε την Κύπρο που μας αξίζει.

*Ήρθε η ώρα να ΑΠΑΙΤΗΣΟΥΜΕ, την μόνιμη και θεσμική εκπροσώπηση των Κερυνειωτών στην διαπραγματευτική ομάδα λύσεως του Κυπριακού. Ενωμένοι, οι διεκδικήσεις μας αποκτούν ΑΥΞΗΜΕΝΟ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΒΑΡΟΣ, και οι απαιτήσεις μας μετατρέπονται σε μια συλλογική χάραξη πολιτικής. Χρειάζεται σχέδιο. Χρειάζεται οργάνωση. Χρειάζεται διεθνή δράση. Και αυτό το σχέδιο το χτίζουμε τώρα μαζί - Μία Νέα Αρχή για την Επαρχία Κερύνειας. Η Εκλογή μου ως Βουλευτή της Επαρχίας Κερύνειας θα στοχεύει στη Θέσπιση του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΩΝ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΚΕΡΥΝΕΙΑΣ με σκοπό την Δυναμική Παρέμβαση στα Κέντρα Λήψης Αποφάσεων εντός και εκτός Κύπρου με ολοκληρωμένες δράσεις για ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΣΤΗΡΙΞΗ όλων των Κερυνειωτών.*

Τα παραδοσιακά πολιτικά κόμματα και η εκάστοτε Κυβερνήσεις από το 1974 μέχρι σήμερα :

ΑΠΕΤΥΧΑΝ να δώσουν Σχέδιο που να προβλέπει την πλήρη αποκατάσταση και επανεγκατάσταση όλων των Κερυνειωτών στην Επαρχία μας,

ΑΠΕΤΥΧΑΝ να διαπραγματευτούν προτάσεις λύσεις χωρίς καμία παρέκκλιση από το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο και το Ευρωπαϊκό Δίκαιο, ιδιαίτερα για την Επαρχία της Κερύνειας.

Για πενήντα δύο χρόνια, οι Κερυνειώτες υπήρξαν οι πρώτοι πρόσφυγες, οι πρώτοι που έχασαν τα σπίτια, τις περιουσίες, τις ζωές τους όπως τις γνώριζαν. Και όμως, για πενήντα χρόνια, οι αποφάσεις για το μέλλον της Κερύνειας λαμβάνονταν χωρίς τη θεσμική συμμετοχή των ίδιων των Κερυνειωτών. Αυτό δεν μπορεί να συνεχιστεί. **Αυτό δεν θα συνεχιστεί.**

Σήμερα, στέλνουμε ένα ξεκάθαρο πολιτικό μήνυμα: **Η Κερύνεια πρέπει να έχει φωνή. Θεσμική, μόνιμη, και αδιαπραγμάτευτη.** Η θεσμική εκπροσώπηση διασφαλίζει ότι η Κερύνεια δεν θα είναι “παράπλευρη απώλεια” της λύσης.

**Η Εκλογή μου ως Βουλευτή της Επαρχίας Κερύνειας θα στοχεύει στη Θέσπιση του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΚΕΡΥΝΕΙΑΣ με σκοπό την Δυναμική Παρέμβαση στα Κέντρα Λήψης Αποφάσεων εντός και εκτός Κύπρου με ολοκληρωμένες δράσεις για ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΣΤΗΡΙΞΗ όλων των Κερυνειωτών.** Μία επιτροπή που θα εκπροσωπεί θεσμικά το σύνολο της επαρχίας. Όχι διάσπαρτες φωνές. Μία φωνή. Δυνατή. Καθαρή. Αδιαπραγμάτευτη.

Η οποιαδήποτε συμφωνία λύσεως που προβλέπει παραχώρηση, αλλαγή καθεστώτος, η περιορισμό δικαιωμάτων σε σχέση με την επαρχία Κερύνειας, δεν δύναται να θεωρηθεί νομικά και πολιτικά αποδεκτή, χωρίς την προηγούμενη ελεύθερη και ρητή συναίνεση των νόμιμων κατοίκων της.

Μια συμφωνία χωρίς την συγκατάθεση των Κερυνειωτών συνιστά ουσιώδη παράκαμψη της δημοκρατικής διαδικασίας, και δύναται να θεμελιώσει λόγους προσβολής της απόφασης με κάθε νόμιμο μέσο εκ μέρους μας. Οι Κερυνειώτες δεν πρέπει να παραμείνουν παθητικοί θεατές αποφάσεων που καθορίζουν το μέλλον τους. Οι Κερυνειώτες οφείλουν να γίνουν συν διαμορφωτές της επόμενης μέρας μιας επανενωμένης Κύπρου.

Η ίδρυση του Συμβουλίου Κερυνειωτών το οποίο θα εκπροσωπεί το σύνολο των Κερυνειωτών είναι επιτακτική ανάγκη. Μόνο τότε οι Κερυνειώτες, σύσσωμοι, οργανωμένοι, και με μία κοινή φωνή θα μπορούν να απαιτήσουν το δικαίωμα εμπλοκής τους στην διαμόρφωση της λύσεως του Κυπριακού.

Ενωμένοι, οι διεκδικήσεις μας αποκτούν **ΑΥΞΗΜΕΝΟ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΒΑΡΟΣ**, και οι απαιτήσεις μας μετατρέπονται σε μια συλλογική χάραξη πολιτικής. Ήρθε η ώρα να ΑΠΑΙΤΗΣΟΥΜΕ, την μόνιμη και θεσμική εκπροσώπηση των Κερυνειωτών στην διαπραγματευτική ομάδα λύσεως του Κυπριακού.

*Οι εκτοπισθέντες ενωμένοι και οργανωμένοι θα εκφράζονται με μία κοινή φωνή. Οι διεκδικήσεις τους αποκτούν αυξημένο πολιτικό βάρος και μετατρέπει τις αποσπασματικές φωνές σε μια συλλογική δράση χάραξης πολιτικής.*

### **Το ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΩΝ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΚΕΡΥΝΕΙΑΣ**

- 1. θα έχει ενεργό ρόλο σε όλα τα στάδια της διαμόρφωσης μιας δίκαιης, λειτουργικής και βιώσιμης λύσης του Κυπριακού χωρίς καμία παρέκκλιση από το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο.*
- 2. θα αναλάβει μια οργανωμένη, συστηματική και διαρκή εκστρατεία προς τα βασικά διεθνή κέντρα λήψης αποφάσεων για το Κυπριακό, όπως η Ευρωπαϊκή Ένωση και οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής.*
- 3. θα έχει εμπλοκή και ρόλο στην διαμόρφωση προγραμμάτων αποκατάστασης και θα προωθεί τα δίκαια αιτήματα όλων των εκτοπισμένων πολιτών πριν και μετά την Λύση.*

*Αυτή η πολιτική πρόταση έχει ως σκοπό να διασφαλίσει ότι η οποιαδήποτε μορφή λύσεως του Κυπριακού, δεν θα είναι απλώς βιώσιμη και λειτουργική, αλλά θα είναι επίσης ΔΙΚΑΙΗ και θα λαμβάνει υπόψη τα αιτήματα των νόμιμων κατοίκων της επαρχίας μας.*

*Ας είμαστε ξεκάθαροι. Το όποιο πλαίσιο λύσης των ΗΕ είναι ένα τεχνικό πλαίσιο. Δεν είναι από μόνο του δικαιοσύνη. Η δικαιοσύνη προκύπτει από το ποιος κάθεται στο τραπέζι και πώς αξιοποιεί αυτό το πλαίσιο.*

*Και εδώ ακριβώς βρίσκεται η ουσία της δικής μας θέσης: **Χωρίς θεσμική, μόνιμη και ουσιαστική εκπροσώπηση των Κερυνειωτών στη διαπραγματευτική ομάδα, το τεχνικό πλαίσιο λύσης μένει άψυχο, ουδέτερο και επικίνδυνα γενικό. Με τους Κερυνειώτες παρόντες, γίνεται εργαλείο δικαίωσης.***

*Γιατί; Γιατί μόνο οι Κερυνειώτες μπορούν να εισαγάγουν στο πλαίσιο τα πραγματικά δεδομένα της Κερύνειας:*

- τις πραγματικές περιουσίες,*
- τις κοινότητες που χάθηκαν,*
- τις ανάγκες επιστροφής,*
- τις νομικές ιδιαιτερότητες,*
- τις αποφάσεις του ΕΔΑΔ που μας δικαιώνουν.*

*Χωρίς αυτά, το πλαίσιο είναι γενικό. Με αυτά, το πλαίσιο γίνεται **νομικά δεσμευτικό.***

*Επιπλέον, η παρουσία των Κερυνειωτών διασφαλίζει ότι το Güderes Framework δεν θα χρησιμοποιηθεί εναντίον μας — για να περιορίσει την επιστροφή ή να προωθήσει λύσεις ανταλλαγής περιουσιών. Με εμάς*

στο τραπέζι, κάθε πρόνοια περνά από φίλτρο δικαιοσύνης: **ανθρώπινα δικαιώματα, περιουσιακά δικαιώματα, νομικά δικαιώματα.**

Και κάτι ακόμη: Η Κερύνεια δεν είναι τεχνικό ζήτημα. Είναι ηθικό ζήτημα. Και η ηθική διάσταση δεν αποτυπώνεται σε πλαίσια — αποτυπώνεται σε φωνές. Η φωνή των Κερυνειωτών είναι αυτή που μετατρέπει το Güderes Framework από “δομή” σε **λύση με δικαιοσύνη.**

Άρα, η θεσμική εκπροσώπηση δεν είναι αίτημα. Είναι ο μόνος τρόπος να διασφαλίσουμε ότι η λύση του Κυπριακού θα είναι δίκαιη για την πιο πληγωμένη επαρχία της Κύπρου. **Η Κερύνεια χρειάζεται θέση στο τραπέζι για να έχει θέση στη λύση.»**

### ***Επιστροφή περιοχών υπό Ε/Κ διοίκηση με αναφορά σε σενάρια ακτογραμμής και διαπραγμάτευση με σωστή στρατηγική.***

*Σήμερα, λόγω της κατοχής, η Κυπριακή Δημοκρατία ελέγχει λιγότερο από το 38% της συνολικής ακτογραμμής του νησιού έναντι του 62% που ευρίσκεται υπό Τουρκική κατοχή. Αυτό δημιουργεί μια ανισορροπία που δεν είναι μόνο πολιτική - είναι και λειτουργική. Στόχος μας θα πρέπει να είναι η επιστροφή περιοχών υπό Ε/Κ διοίκηση με αναφορά σε σενάρια ακτογραμμής που να περιλαμβάνουν την Επαρχία Κερύνειας. Σενάρια που να είναι ρεαλιστικά, τεχνικά εφαρμόσιμα, και πολιτικά βιώσιμα.*

Η δίκαιη λύση δεν μπορεί να σταθεί όταν η μία συνιστώσα πολιτεία ελέγχει δυσανάλογο μερίδιο της ακτογραμμής και των λιμανιών. Για μια πραγματικά βιώσιμη λύση, οι εδαφικές ρυθμίσεις δεν πρέπει να αφήνουν την μία πλευρά ή συνιστώσα πολιτεία εκτεθειμένη.

*Είναι πεποίθησή μου ότι μία τελική συμφωνία στο πρόβλημα της κατοχής είναι δυνατόν να περιλαμβάνει ΚΑΙ την αξίωση για επιστροφή εδαφών υπό Ελληνοκυπριακή Διοίκηση που να περιλαμβάνει την επαρχία Κερύνειας, ως αναγκαία προϋπόθεση οικονομικής ισορροπίας και μακροπρόθεσμης σταθερότητας. Η Κερύνεια ήταν ιστορικά μια κατά πλειοψηφία ελληνοκυπριακή επαρχία. Η μη επιστροφή της επηρεάζει την κοινωνική αποδοχή της λύσης και αυξάνει τον κίνδυνο απόρριψης.*

Σημειώστε ότι το Πλαίσιο Γκουτέρες προβλέπει χάρτη στο εδαφικό που περιορίζει την Τ/Κ συνιστώσα πολιτεία στο περίπου 28,2% του νησιού χωρίς να δεσμεύει συγκεκριμένες εδαφικές αναπροσαρμογές μεταξύ των δύο πλευρών.

Η κόκκινη γραμμή της πλευράς μας θα πρέπει να είναι η επιστροφή κρίσιμων περιοχών που είναι απαραίτητες για τον δημογραφικό, οικονομικό και κοινωνικό ισοζύγιο με αποτέλεσμα η μία συνιστώσα πολιτεία να μην ελέγχει δυσανάλογο μερίδιο της ακτογραμμής και των λιμανιών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα μέχρι σήμερα δεδομένα, η βόρεια ακτογραμμή, η Επαρχία Κερύνειας, παραμένει εκτός της ελληνοκυπριακής συνιστώσας πολιτείας, ενδεχομένως να δημιουργεί μόνιμες στρατηγικές αδυναμίες στην εφαρμογή της τελικής λύσης, όταν και εφόσον προκύψει.

Στόχος μας θα πρέπει να είναι η επιστροφή περιοχών υπό Ε/Κ διοίκηση με αναφορά σε σενάρια ακτογραμμής που να περιλαμβάνουν την Επαρχία μας. Σενάρια που να είναι ρεαλιστικά, τεχνικά εφαρμόσιμα, και πολιτικά βιώσιμα.

Με αυτή την λογική περιοχές που θεωρούνταν μέχρι σήμερα ότι μετά την τελική διευθέτηση θα παρέμεναν στην Τ/Κ διοίκηση, εφόσον διαπραγματευτούμε με σωστή στρατηγική να συμπεριληφθούν στην Ε/Κ διοίκηση του νησιού έναντι του 62% που ευρίσκεται υπό Τουρκική κατοχή. Αυτό δημιουργεί μια ανισορροπία που δεν είναι μόνο πολιτική - είναι και λειτουργική.

*Μαζί μπορούμε να προτείνουμε τη Λύση που αξίζει στην Κερύνεια και σε όλους τους ανθρώπους της. Με ενότητα, νηφαλιότητα, συγκεκριμένο πλάνο και αποφασιστικότητα.*

Κατανοώ βαθιά τις ανησυχίες σας για το μέλλον της πατρίδας μας και για την πορεία του Κυπριακού. Οι σκέψεις και οι φόβοι σας είναι απολύτως δικαιολογημένοι και αποτελούν ζωντανή απόδειξη της ευθύνης που όλοι νιώθουμε για τον τόπο μας.

Σε αυτή τη διαδρομή μου ως Υποψήφιου Βουλευτή για την Επαρχία Κερύνειας, θέλω να ξέρετε ότι στόχος μου είναι να διαμορφώσουμε μαζί μια κοινή, ισχυρή φωνή. Μια φωνή που θα ακούγεται επιτέλους καθαρά σε όλα τα κέντρα λήψης αποφάσεων.

Ο στόχος μου είναι ξεκάθαρος: οι συν επαρχιώτες Κυρηνιώτες να γίνουν πρωταγωνιστές στο μέλλον τους. Να συμμετέχουμε ενεργά στη διαδικασία των διαπραγματεύσεων, να διεκδικήσουμε μια λύση δίκαιη, βιώσιμη και σύμφωνη με τις αρχές της ευρωπαϊκής δικαιοσύνης. Μια λύση που να εξασφαλίζει τα συμφέροντα τους, χωρίς καμία παρέκκλιση από το Ευρωπαϊκό Δίκαιο που θα αντέξει στον χρόνο και θα δημιουργήσει τους μηχανισμούς για ένα πραγματικά ειρηνικό μέλλον.

Θα ήθελα να τονίσω ότι η μετατροπή της Κυπριακής Δημοκρατίας σε διζωνική, δικοινοτική ομοσπονδία (ΔΔΟ) αποσκοπεί στην επίλυση μιας μακροχρόνιας σύγκρουσης, ωστόσο εισάγει σοβαρούς κινδύνους τους οποίους είναι ανάγκη να εξαλείψουμε πριν την τελική μορφή της λύσης που θα προκύψει μέσα από τις διαπραγματεύσεις. Ο ρόλος των Κερυνειωτών πρέπει να είναι θεσμοθετημένος και καταλυτικός για την διαμόρφωση του τελικού πλαισίου της λύσης.

Συγκεκριμένα, τα βασικά προβλήματα της Διζωνικής, Δικοινοτικής Ομοσπονδίας όπου χρήζουν αντιμετώπισης και σωστής διαχείρισης είναι:

1. Αδύναμη κεντρική εξουσία, καθώς οι εκτεταμένες αρμοδιότητες των συνιστωσών πολιτειών ενδέχεται να παραλύσουν την ομοσπονδιακή διακυβέρνηση.
2. Αδιέξοδα στη λήψη αποφάσεων, ιδίως εάν η πολιτική ισότητα ερμηνευθεί ως δικαίωμα βέτο σε κρίσιμα ομοσπονδιακά ζητήματα.
3. Θεσμοθετημένος εθνικός διαχωρισμός, που παγιώνει τις κοινοτικές ταυτότητες αντί να προωθεί την πολιτειακή ενσωμάτωση.
4. Δυσανάλογη εκπροσώπηση, όπου μια μικρότερη πληθυσμιακά κοινότητα μπορεί να ασκεί ίση ή υπερβολική επιρροή σε ομοσπονδιακό επίπεδο.
5. Μόνιμες παρεκκλίσεις από το δίκαιο της ΕΕ, που υπονομεύουν τη νομική ενότητα και τα δικαιώματα των πολιτών.
6. Η αποκατάσταση περιουσιών, δημιουργώντας μακροχρόνια νομική αβεβαιότητα και κοινωνικές εντάσεις.
7. Δημογραφική ακαμψία, με πάγωμα των πληθυσμιακών κατανομών μέσω ζωνών αντί της φυσικής κινητικότητας.

8. Πάγωμα της σύγκρουσης αντί επίλυσής της, διατηρώντας τον διαχωρισμό υπό ένα συνταγματικό περίβλημα αντί της πραγματικής συμφιλίωσης.

Είναι δεδομένο ότι η διζωνική, δικοινοτική ομοσπονδία στην Κύπρο, όπως παρουσιάστηκε στο σχέδιο Ανάν το 2004, ενέχει εγγενείς δομικούς κινδύνους, ιδίως ως προς την παράλυση της διακυβέρνησης, την παγίωση του διαχωρισμού και την εξωτερική παρέμβαση.

Παρόλο που η Ευρωπαϊκή Ένωση είναι δυνατό να μετριάξει πολλούς από αυτούς τους κινδύνους μέσω της επιβολής του περιορισμού μονομερών ενεργειών. Ωστόσο, οι ευρωπαϊκοί μηχανισμοί αποδίδουν μόνο εφόσον το ομοσπονδιακό σύνταγμα υποτάσσει ρητά τις κοινοτικές ρυθμίσεις στο δίκαιο της ΕΕ, πράγμα που δεν είχε προταθεί το 2004, και οι πολιτικοί δρώντες δεσμεύονται ( δλδ. στην δημιουργία Πολιτικών και θεσμικών σταθεροποιητών, Οικονομικών και κοινωνικών εργαλείων εξισορρόπησης, Περιορισμών σε ασφάλεια και εξωτερικές σχέσεις, Μηχανισμών μετασχηματισμού της σύγκρουσης που αντικαθιστά τις *ad hoc* εγγυήσεις με θεσμική εποπτεία από την ΕΕ).

Καμία διαδικασία διαπραγμάτευσης ή ειρηνευτικής διευθέτησης δεν μπορεί να περιορίσει, να αναστείλει ή να καταργήσει το δικαίωμα επιστροφής χωρίς τη ρητή συναίνεση των εκτοπισμένων Κερυνειωτών. Οι νόμιμοι πολίτες της επαρχίας Κερύνειας αποτελούν το αποκλειστικό κυριαρχικό δικαίωμα για κάθε απόφαση που αφορά το καθεστώς, τα δικαιώματα και το μέλλον της επαρχίας Κερύνειας στο πλαίσιο λύσης του Κυπριακού προβλήματος.

Οποιαδήποτε συμφωνία που προβλέπει περιορισμό δικαιωμάτων **σε σχέση με την επαρχία Κερύνειας** δεν δύναται να θεωρηθεί νομικά και πολιτικά αποδεκτή χωρίς την προηγούμενη, ελεύθερη και ρητή συναίνεση των νόμιμων κατοίκων της. Σε περίπτωση που η Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας τελικά καταλήξει σε συμφωνία η οποία αφορά άμεσα ή έμμεσα την Επαρχία Κερύνειας, η συμφωνία αυτή οφείλει, βάσει των αρχών της δημοκρατικής νομιμότητας και της λαϊκής κυριαρχίας, **να τεθεί προς έγκριση σε ειδικό δημοψήφισμα μεταξύ των Κερυνειωτών.**

Τυχόν υιοθέτηση ή εφαρμογή τέτοιας συμφωνίας **χωρίς τη προηγούμενη συγκατάθεση των άμεσα ενδιαφερόμενων νόμιμων κατοίκων** συνιστά ουσιώδη παράκαμψη της δημοκρατικής διαδικασίας και δύναται να θεμελιώσει λόγους προσβολής της απόφασης με κάθε νόμιμο μέσο.

Σε περίπτωση που η κρατική απόφαση ληφθεί κατά παράβαση των ανωτέρω αρχών, οι Κερυνειώτες διατηρούν το **δικαίωμα να προχωρήσουν σε συλλογική προσφυγή ενώπιον των αρμόδιων ευρωπαϊκών δικαιοδοτικών οργάνων**, περιλαμβανομένου του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου, προς υπεράσπιση των ατομικών και συλλογικών τους δικαιωμάτων.

Η άσκηση της κρατικής εξουσίας οφείλει να εδράζεται στη νομιμότητα, στη διαφάνεια και στον σεβασμό της βούλησης των πολιτών. Κάθε απόκλιση από αυτές τις αρχές υπονομεύει το κράτος δικαίου και τη δημοκρατική τάξη.

Αυτή η διαπίστωση καθιστά σαφές ότι η Επαρχία Κερύνειας δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο δεσμευτικών αποφάσεων χωρίς τη ρητή συμμετοχή και έγκριση των νόμιμων κατοίκων της, εντός ενός πλαισίου πλήρους θεσμικής και νομικής προστασίας.

Σε γενικές γραμμές, αυτό που χρειάζεται να έχουμε υπόψη μας είναι ότι η οποιαδήποτε λύση του Κυπριακού προκύψει δεν αρκεί να είναι μόνο βιώσιμη και λειτουργική. Εάν η λύση δεν είναι ΔΙΚΑΙΗ, τότε να είστε σίγουροι ότι θα καταρρεύσει στην πορεία του χρόνου. Αυτό που είναι ανάγκη να κάνουμε ως Κυπριακή Δημοκρατία δεν πρέπει να υποκύψουμε σε πιέσεις και από μόνοι μας να νομιμοποιήσουμε την παρανομία.

Μαζί μπορούμε να προτείνουμε τη Λύση που αξίζει στην Κερύνεια και σε όλους τους ανθρώπους της. Με ενότητα, νηφαλιότητα, συγκεκριμένο πλάνο και αποφασιστικότητα.

**Παροχή αποζημιώσεων ΑΜΕΣΑ για την συνεχιζόμενη απώλεια χρήσης της περιουσίας. Με τη σωστή αξιοποίηση χρηματοοικονομικών εργαλείων — μέσω χαμηλότοκης Χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας από την ΕΕ και με βάση στοχευμένων κινήτρων.**

Για περισσότερα από πενήντα χρόνια, χιλιάδες ιδιοκτήτες από την επαρχία Κερύνειας και άλλες κατεχόμενες περιοχές στερούνται όχι μόνο τα σπίτια, τη γη και τις επιχειρήσεις τους, αλλά και τα οικονομικά οφέλη και τον βαθύ δεσμό που συνδέεται με αυτά. Η κατάσταση αυτή ασκεί συνεχή πίεση στους ιδιοκτήτες—ιδιαίτερα στις νεότερες γενιές—να προχωρήσουν στην πώληση των περιουσιών τους μέσω μηχανισμών όπως η λεγόμενη «Επιτροπή Ακίνητης Ιδιοκτησίας».

Εάν οι ιδιοκτήτες συνεχίσουν να πωλούν:

- Η ιδιοκτησία μεταφέρεται **οριστικά σε τρίτους**
- Οι νομικές διεκδικήσεις αποδυναμώνονται
- Οι πιθανότητες αποκατάστασης μειώνονται

Με τη σωστή αξιοποίηση χρηματοοικονομικών εργαλείων — μέσω χαμηλότοκης χρηματοδότησης και στοχευμένων κινήτρων — η Κυβέρνηση της Κύπρου μπορεί να:

- ✓ Στηρίξει τους εκτοπισθέντες
- ✓ Προστατεύσει τα δικαιώματα ιδιοκτησίας
- ✓ Ενισχύσει τη μακροπρόθεσμη εθνική στρατηγική

Η Κυβέρνηση θα πρέπει:

- Να διαπραγματευτεί ένα χαμηλότοκο χρηματοδοτικό εργαλείο (δάνειο ή μηχανισμό χρηματοδότησης) στο πλαίσιο ευρωπαϊκών θεσμών, όπως οι μηχανισμοί που συνδέονται με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα ή άλλες ευρωπαϊκές πηγές.
- Να συνδυάσει αυτή τη χρηματοδότηση με το υφιστάμενο **δημοσιονομικό πλεόνασμα** για τη δημιουργία ενός **Σχεδίου Στήριξης Διατήρησης Περιουσίας στις κατεχόμενες περιοχές**.

Ο βασικός στόχος είναι να παρέχει οικονομικά κίνητρα στους εκτοπισθέντες ιδιοκτήτες ώστε να μην εξαναγκάζονται να πωλήσουν τις περιουσίες τους στις κατεχόμενες περιοχές. Αυτό είναι καθοριστικής σημασίας για την αποτροπή μιας μη αναστρέψιμης απώλειας περιουσιακών δικαιωμάτων.

Η κρατική χρηματοδότηση θα χρησιμοποιηθεί για:

1. **Παροχή ετήσιων αποζημιώσεων** για την συνεχιζόμενη **απώλεια χρήσης της περιουσίας**.
2. **Φορολογικές ελαφρύνσεις και πιστώσεις** που συνδέονται με τις κατεχόμενες περιουσίες.
3. **Στήριξη των νεότερων γενεών** που κληρονομούν περιουσίες αλλά αντιμετωπίζουν οικονομικές πιέσεις.
4. **Δημιουργία κινήτρων διατήρησης** επιβραβεύοντας όσους επιλέγουν να κρατήσουν τις περιουσίες τους.

Με τη στήριξη των ιδιοκτητών:

- Διατηρούνται τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα
- Ενισχύεται η διαπραγματευτική θέση της Κύπρου
- Διασφαλίζεται η ιστορική και νομική συνέχεια

Η πρόταση αυτή είναι ρεαλιστική, διότι:

- Η Κύπρος παρουσιάζει **δημοσιονομική πειθαρχία και πλεονάσματα**
- Υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης σε χρηματοδότηση με χαμηλό κόστος
- Το κόστος πρόληψης σήμερα είναι χαμηλότερο από το κόστος αποκατάστασης στο μέλλον

Η πολιτική αυτή δεν είναι μόνο οικονομική — είναι στρατηγική:

- Λειτουργεί ως **ειρηνικός μηχανισμός άμυνας**
- Ενισχύει τη νομική θέση της Κύπρου διεθνώς
- Προστατεύει τους πολίτες από οικονομικές πιέσεις

